

Proyección hotelera en La Plata

Inauguración del Dazzler Tower en la ciudad

La Plata, 2013 – La capital de la provincia de Buenos Aires, sede de importantes actividades administrativas, judiciales, culturales y universitarias, atrae gran cantidad de público. Estas condiciones convierten a la ciudad de La Plata en una plaza con la necesidad de nuevos desarrollos hoteleros que puedan satisfacer la demanda actual y futura. Basándose en ellas, la empresa de desarrollos inmobiliarios **FyC Developers S.A.** en conjunto con la reconocida constructora **SOCMER SA**, anuncian la apertura de un nuevo hotel: **Dazzler Tower La Plata**, que será gerenciado por **Fën Hoteles** y formará parte de su exitosa cadena **Dazzler**.

El proceso de construcción ha sido apoyado por la autoridad local, Intendente de La Plata, Pablo Bruera quién acompaña también a la empresa en el proyecto cumplido y estará presente en su inauguración oficial. El hotel tendrá 8.300 metros cuadrados y contará con 96 habitaciones, todos los amenities de primera categoría como salón de eventos, spa/health club, oficinas corporativas de plantas libres y cocheras cubiertas. Destinado a turistas y huéspedes de negocios, el proyecto implicará una **inversión cercana a los \$50.000.000 para su desarrollo y puesta a punto**, con fecha aproximada de finalización para **agosto 2015**.

Además de su excelente servicio y su ubicación estratégica en la calle 6 entre 43 y 44, muy cercana a los puntos comerciales, turísticos y a las vías de acceso a la ciudad, que aseguran el éxito del proyecto, **Dazzler Tower La Plata** presenta un modelo de negocio que representa una buena oportunidad para que un inversor particular sea dueño de una parte de un hotel de categoría (una o más habitaciones) y obtenga una renta semejante a la de otro mayorista o institucional.

El inversor compra una habitación de un edificio de propiedad horizontal, por el que recibe un título de propiedad y que luego será gerenciada por **Fën Hoteles**, empresa de management hotelero que aporta la franquicia y cuenta con la experiencia de más de 21 proyectos funcionando. La rentabilidad mensual del hotel, fruto de su ocupación y tarifa promedio, se distribuye en forma proporcional entre todos los propietarios que aportan sus unidades, sin importar la ocupación individual de cada habitación.

De esta forma, además de ser un proyecto arquitectónico elegante y vanguardista que apunta a cubrir la demanda de plazas hoteleras en la zona, **Dazzler Tower La Plata** ofrece un modelo de negocio innovador y altamente rentable.

Acerca de Dazzler Hoteles

Es la cadena de hoteles 4 estrellas, 4 estrellas superior, apart hoteles y departamentos en alquiler que brinda el mejor equilibrio entre precio y calidad. Cuenta con localizaciones privilegiadas en los barrios de Palermo, Recoleta, Retiro, San Telmo, Centro y Microcentro en la ciudad de Buenos Aires, en la zona de Pilar en el Gran Buenos Aires y en el centro de la ciudad de San Carlos de Bariloche, en la Patagonia Argentina.

Más información: www.dazzlerhoteles.com - Reservas: (5411) 5217- 5768